

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Якова Гарелина улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	59 708,88	0,00	-70 582,08
1.1	население	10 867,25	0,00	-84 337,32
1.2	юридические лица	42 422,80	0,00	2 036,43
1.3.	использование общего имущества	6 418,83	0,00	11 718,81
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	56 077,24	27 310,82	70 582,08
3	Начислено за услуги	1 307 524,92	0,00	2 758 909,74
3.1.	население	1 195 391,82	0,00	2 755 295,03
3.2.	юридические лица	107 133,10	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 614,71
4	Оплачено за услуги	1 281 165,47	0,00	2 686 259,38
4.1.	население	1 165 223,25	0,00	2 682 644,67
4.2.	юридические лица	106 025,62	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	9 916,60	0,00	3 614,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	86 068,33	0,00	2 068,28
5.1.	население	41 035,82	0,00	-11 686,96
5.2.	юридические лица	43 530,28	0,00	2 036,43
5.3.	использование общего имущества	1 502,23	0,00	11 718,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 113 580,07	0,00	2 758 909,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	223 662,64	27 310,82	-2 068,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	271 951,10
2	Содержание общего имущества	669 682,93
3	Содержание контейнерной площадки	27 917,10
4	Аварийное обслуживание	32 383,66
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 645,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	85 000,00
6,1	ремонт козырька	85 000,00
Итого		1 113 580,07

Управляющий:

Корягина О.А.

