

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Войкова улица 5-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 830,47	0,00	21 219,53
1.1	население	22 996,40	0,00	6 847,37
1.2	юридические лица	35 466,28	0,00	1 041,85
1.3.	использование общего имущества	6 367,79	0,00	13 330,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-29 657,37	0,00	-21 219,53
3	Начислено за услуги	590 440,18	0,00	278 093,37
3.1.	население	502 796,36	0,00	274 388,11
3.2.	юридические лица	83 643,82	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 705,26
4	Оплачено за услуги	620 697,66	0,00	269 004,94
4.1.	население	512 525,07	0,00	265 299,68
4.2.	юридические лица	99 256,85	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 915,74	0,00	3 705,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	34 572,99	0,00	30 307,96
5.1.	население	13 267,69	0,00	15 935,80
5.2.	юридические лица	19 853,25	0,00	1 041,85
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	13 330,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	536 902,46	0,00	278 093,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	54 137,83	0,00	-30 307,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 108,25
2	Содержание общего имущества	284 645,01
3	Уборка лестничных клеток	45 096,36
4	Содержание контейнерной площадки	10 945,80
5	Аварийное обслуживание	12 697,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 759,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	91 650,00
7,1	ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	91 650,00
Итого		536 902,46

Управляющий:

Корягина О.А.

