

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Войкова улица 27

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 123 775,19 | 0,00 | -85 622,01 |
| 1.1 | население | 113 870,59 | 0,00 | -91 597,48 |
| 1.2 | юридические лица | 5 653,90 | 0,00 | -17,13 |
| 1.3. | использование общего имущества | 4 250,70 | 0,00 | 5 992,60 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -264 268,03 | 0,00 | 82 651,98 |
| 3 | Начислено за услуги | 907 592,68 | 0,00 | 2 039 902,21 |
| 3.1. | население | 885 572,09 | 0,00 | 2 036 580,88 |
| 3.2. | юридические лица | 19 020,59 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 000,00 | 0,00 | 3 321,33 |
| 4 | Оплачено за услуги | 878 960,84 | 0,00 | 2 016 110,25 |
| 4.1. | население | 870 233,11 | 0,00 | 2 012 788,92 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 8 727,73 | 0,00 | 3 321,33 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 152 407,03 | 0,00 | -61 830,05 |
| 5.1. | население | 129 209,57 | 0,00 | -67 805,52 |
| 5.2. | юридические лица | 24 674,49 | 0,00 | -17,13 |
| 5.3. | использование общего имущества | -1 477,03 | 0,00 | 5 992,60 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 930 360,12 | 0,00 | 2 039 902,21 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -315 667,31 | 0,00 | 58 860,02 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Управление | 114 208,51 |
| 2 | Содержание общего имущества | 527 882,53 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 75 728,28 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 18 903,60 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 21 928,56 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 19 208,64 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 152 500,00 |
| 7,1 | ремонт балкона | 152 500,00 |
| | Итого | 930 360,12 |

Управляющий:

Корягина О.А.

