

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Войкова улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	133 598,09	-25,23	706 816,26
1.1	население	73 071,36	0,00	706 883,96
1.2	юридические лица	54 271,37	-25,23	-861,16
1.3.	использование общего имущества	6 255,36	0,00	793,46
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-276 363,28	423,53	-706 816,26
3	Начислено за услуги	903 669,64	0,00	1 813 495,14
3.1.	население	725 149,90	0,00	1 811 672,44
3.2.	юридические лица	174 519,74	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 822,70
4	Оплачено за услуги	939 037,71	0,00	1 851 285,92
4.1.	население	744 531,94	0,00	1 849 463,22
4.2.	юридические лица	185 591,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 913,88	0,00	1 822,70
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	98 230,02	-25,23	669 025,48
5.1.	население	53 689,32	0,00	669 093,18
5.2.	юридические лица	43 199,22	-25,23	-861,16
5.3.	использование общего имущества	1 341,48	0,00	793,46
6	Выполнено работ (оказано услуг)	859 979,37	0,00	1 813 495,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-197 304,94	423,53	-669 025,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 059,72
2	Содержание общего имущества	375 507,02
3	Сброс снега и наледи с кровли	59 282,50
4	Уборка лестничных клеток	80 113,08
5	Содержание контейнерной площадки	18 805,80
6	Аварийное обслуживание	21 814,44
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 764,16
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 233,37
9	Текущий ремонт, в том числе:	149 399,28
9,1	ремонт балкона	33 700,00
9,2	ремонт кровли	49 000,00
9,3	установка окон ПВХ	66 699,28
Итого		859 979,37

Управляющий:

