

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Академика Мальцева улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>37 115,26</b>	<b>0,00</b>	<b>10 115,77</b>
1.1	население	31 497,47	0,00	2 237,82
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 617,79	0,00	7 877,95
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-89 589,94</b>	<b>27 111,63</b>	<b>-10 493,03</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>495 140,70</b>	<b>0,00</b>	<b>1 176 945,86</b>
3.1.	население	493 140,70	0,00	1 174 989,24
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 956,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>482 630,65</b>	<b>0,00</b>	<b>1 159 124,52</b>
4.1.	население	475 714,91	0,00	1 157 167,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 915,74	0,00	1 956,62
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>49 625,31</b>	<b>0,00</b>	<b>27 937,11</b>
5.1.	население	48 923,26	0,00	20 059,16
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	702,05	0,00	7 877,95
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>406 465,07</b>	<b>0,00</b>	<b>1 176 945,86</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-13 424,36</b>	<b>27 111,63</b>	<b>-28 314,37</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 299,69
2	Содержание общего имущества	269 513,70
3	Уборка лестничных клеток	40 263,96
4	Содержание контейнерной площадки	9 496,20
5	Аварийное обслуживание	11 015,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 876,00
<b>Итого</b>		<b>406 465,07</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

