

ООО "Стрела"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Светлая улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	146 262,54	0,00	162 816,64	151 538,79
1.1	население	25 974,47	0,00	93 804,70	117 470,25
1.2	юридические лица	113 850,94	0,00	69 011,94	22 282,31
1.3.	использование общего имущества	6 437,13	0,00	0,00	11 786,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-423 457,49	70 036,40	-973 350,89	-170 098,16
3	Начислено за услуги	1 859 755,32	0,00	521 666,04	3 781 260,89
3.1.	население	1 776 983,41	0,00	491 640,53	3 773 190,95
3.2.	юридические лица	76 771,91	0,00	30 025,51	-3 513,53
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	11 583,47
4	Оплачено за услуги	1 780 062,28	0,00	505 206,55	3 910 582,51
4.1.	население	1 687 185,80	0,00	480 913,19	3 899 107,52
4.2.	юридические лица	81 959,58	0,00	24 293,36	-18,68
4.3.	использование общего имущества	10 916,90	0,00	0,00	11 493,67
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	225 955,58	0,00	179 276,13	22 217,17
6.1.	население	115 772,08	0,00	104 532,04	-8 446,32
6.2.	юридические лица	108 663,27	0,00	74 744,09	18 787,46
6.3.	использование общего имущества	1 520,23	0,00	0,00	11 876,03
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 919 268,02	0,00	1 502 499,90	3 781 260,89
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-562 663,23	70 036,40	-1 970 644,24	-40 776,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	347 449,94
2	Содержание общего имущества	891 305,64
3	Уборка лестничных клеток	149 261,79
4	Содержание контейнерной площадки	36 635,40
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	85 000,00
6	Аварийное обслуживание	42 049,12
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	98 325,90
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	126 921,83
9	Текущий ремонт, в том числе:	142 318,40
9,1	установка двери	142 318,40
	Итого	1 919 268,02

Управляющий:

Корягина О.А.

