

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пограничный переулок 80

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	241 825,60	0,00	255 159,57
1.1	население	156 912,73	0,00	255 325,97
1.2	юридические лица	81 859,93	0,00	-1 482,15
1.3.	использование общего имущества	3 052,94	0,00	1 315,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-148 955,72	0,00	-255 159,57
3	Начислено за услуги	1 487 005,99	0,00	2 870 237,06
3.1.	население	1 345 187,74	0,00	2 868 920,15
3.2.	юридические лица	138 818,25	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 316,91
4	Оплачено за услуги	1 544 378,87	0,00	2 683 684,70
4.1.	население	1 318 610,92	0,00	2 682 367,79
4.2.	юридические лица	222 729,56	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 038,39	0,00	1 316,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	184 452,72	0,00	441 711,93
5.1.	население	183 489,55	0,00	441 878,33
5.2.	юридические лица	-2 051,38	0,00	-1 482,15
5.3.	использование общего имущества	3 014,55	0,00	1 315,75
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 369 298,19	0,00	2 870 237,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	26 124,96	0,00	-441 711,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	279 520,20
2	Содержание общего имущества	624 573,95
3	Уборка лестничных клеток	84 656,52
4	Содержание контейнерной площадки	28 992,00
5	Аварийное обслуживание	33 630,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 331,20
7	Текущий ремонт, в том числе:	290 593,60
7,1	ремонт пола	290 593,60
Итого		1 369 298,19

Управляющий:

Корягина О.А.

