

**ООО "Стрела"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2022-31.12.2022**  
 Ленина проспект 112-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>32 884,25</b>	<b>0,00</b>	<b>112 485,64</b>	<b>618 532,19</b>
1.1	население	230 571,95	0,00	103 831,99	614 218,38
1.2	юридические лица	-200 740,64	0,00	8 653,65	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 052,94	0,00	0,00	4 313,81
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-422 639,89</b>	<b>0,00</b>	<b>6 152 033,45</b>	<b>-618 532,19</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>3 183 752,02</b>	<b>0,00</b>	<b>954 984,59</b>	<b>5 965 128,64</b>
3.1.	население	3 057 429,45	0,00	918 240,71	5 959 522,07
3.2.	юридические лица	123 322,57	0,00	36 743,88	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	5 606,57
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>3 351 030,48</b>	<b>0,00</b>	<b>925 849,94</b>	<b>6 107 921,82</b>
4.1.	население	3 130 957,87	0,00	889 243,41	6 102 360,15
4.2.	юридические лица	217 034,22	0,00	36 606,53	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 038,39	0,00	0,00	5 561,67
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>101 535,52</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-134 394,21</b>	<b>0,00</b>	<b>141 620,29</b>	<b>475 739,01</b>
6.1.	население	157 043,53	0,00	132 829,29	471 380,30
6.2.	юридические лица	-294 452,29	0,00	8 791,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 014,55	0,00	0,00	4 358,71
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>3 075 343,06</b>	<b>0,00</b>	<b>8 381 261,87</b>	<b>5 965 128,64</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-146 952,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 201 842,96</b>	<b>-475 739,01</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	473 241,86
2	Содержание общего имущества	1 328 388,66
3	Содержание контейнерной площадки	67 983,00
4	ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	4 307,58
5	Аварийное обслуживание	78 859,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	67 964,16
7	Содержание и обслуживание лифтов	382 918,74
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	186 279,38
9	Текущий ремонт, в том числе:	485 400,00
9,1	ремонт пола	485 400,00
	<b>Итого</b>	<b>3 075 343,06</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

