

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Калинина улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	297 317,55	0,00	-151 867,06
1.1	население	2 779,99	0,00	-176 516,25
1.2	юридические лица	290 399,60	0,00	17 260,56
1.3.	использование общего имущества	4 137,96	0,00	7 388,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-526 953,82	267,34	151 867,06
3	Начислено за услуги	1 147 782,07	0,00	2 319 166,83
3.1.	население	987 554,76	0,00	2 321 578,83
3.2.	юридические лица	154 227,31	0,00	-7 334,46
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	4 922,46
4	Оплачено за услуги	1 238 047,54	0,00	2 219 642,15
4.1.	население	988 637,72	0,00	2 207 875,67
4.2.	юридические лица	238 519,74	0,00	6 848,49
4.3.	использование общего имущества	10 890,08	0,00	4 917,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	207 052,08	0,00	-52 342,38
5.1.	население	1 697,03	0,00	-62 813,09
5.2.	юридические лица	206 107,17	0,00	3 077,61
5.3.	использование общего имущества	-752,12	0,00	7 393,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 110 491,55	0,00	2 319 166,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-399 397,83	267,34	52 342,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 499,66
2	Содержание общего имущества	541 379,52
3	Уборка лестничных клеток	94 170,21
4	Содержание контейнерной площадки	23 443,53
5	Аварийное обслуживание	26 218,73
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 782,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 696,94
8	Текущий ремонт, в том числе:	183 300,00
8,1	ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	183 300,00
Итого		1 110 491,55

Управляющий:

