

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Калинина улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	38 246,77	0,00	-300 055,75
1.1	население	1 856,77	0,00	-305 447,18
1.2	юридические лица	32 263,73	0,00	-2 165,28
1.3.	использование общего имущества	4 126,27	0,00	7 556,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-221 893,81	0,00	300 055,75
3	Начислено за услуги	965 891,32	0,00	1 797 297,27
3.1.	население	868 860,55	0,00	1 794 298,25
3.2.	юридические лица	92 030,77	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	2 999,02
4	Оплачено за услуги	944 361,99	0,00	1 721 832,23
4.1.	население	837 919,37	0,00	1 718 833,21
4.2.	юридические лица	96 564,23	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	9 878,39	0,00	2 999,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	59 776,10	0,00	-224 590,71
5.1.	население	32 797,95	0,00	-229 982,14
5.2.	юридические лица	27 730,27	0,00	-2 165,28
5.3.	использование общего имущества	-752,12	0,00	7 556,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 011 118,46	0,00	1 797 297,27
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-288 650,28	0,00	224 590,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 906,95
2	Содержание общего имущества	451 542,36
3	Уборка лестничных клеток	79 561,05
4	Содержание контейнерной площадки	18 743,43
5	Аварийное обслуживание	21 664,95
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 564,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	87 920,72
8	Текущий ремонт, в том числе:	208 214,60
8,1	_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	91 650,00
8,2	_установка двери	25 400,00
8,3	_установка ограждения	91 164,60
Итого		1 011 118,46

Управляющий:

Корягина О.А.

