

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобоя улица 8

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 11 398,87 | 0,00 | -10 516,79 |
| 1.1 | население | 1 898,52 | 0,00 | -11 249,74 |
| 1.2 | юридические лица | 9 438,94 | 0,00 | 473,18 |
| 1.3. | использование общего имущества | 61,41 | 0,00 | 259,77 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 46 159,12 | 7 154,56 | -13 508,36 |
| 3 | Начислено за услуги | 448 020,66 | 0,00 | 711 009,10 |
| 3.1. | население | 348 456,75 | 0,00 | 711 009,10 |
| 3.2. | юридические лица | 97 563,91 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Оплачено за услуги | 457 498,13 | 0,00 | 681 243,47 |
| 4.1. | население | 342 359,69 | 0,00 | 681 243,47 |
| 4.2. | юридические лица | 113 137,41 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 001,03 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 1 921,40 | 0,00 | 19 248,84 |
| 5.1. | население | 7 995,58 | 0,00 | 18 515,89 |
| 5.2. | юридические лица | -6 134,56 | 0,00 | 473,18 |
| 5.3. | использование общего имущества | 60,38 | 0,00 | 259,77 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 368 236,13 | 0,00 | 711 009,10 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 135 421,12 | 7 154,56 | -43 273,99 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 52 795,37 |
| 2 | Содержание общего имущества | 174 272,51 |
| 3 | Сброс снега и наледи с кровли | 42 306,25 |
| 4 | Уборка лестничных клеток | 42 756,48 |
| 5 | Содержание контейнерной площадки | 8 222,40 |
| 6 | Аварийное обслуживание | 9 537,96 |
| 7 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 29 985,16 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 8 360,00 |
| 8,1 | _ремонт кровли | 8 360,00 |
| Итого | | 368 236,13 |

Управляющий:

Корягина О.А.

