

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Генкиной улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>8 552,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-137 313,39</b>
1.1.	население	2 297,24	0,00	-138 441,23
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 255,36	0,00	1 127,84
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>74 737,42</b>	<b>0,00</b>	<b>137 313,39</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>981 385,74</b>	<b>0,00</b>	<b>2 196 673,78</b>
3.1.	население	975 385,74	0,00	2 189 333,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	7 340,16
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>961 582,15</b>	<b>0,00</b>	<b>1 975 929,17</b>
4.1.	население	950 668,27	0,00	1 968 589,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	10 913,88	0,00	7 340,16
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>28 356,19</b>	<b>0,00</b>	<b>83 431,22</b>
5.1.	население	27 014,71	0,00	82 303,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 341,48	0,00	1 127,84
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 077 474,58</b>	<b>0,00</b>	<b>2 196 673,78</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-41 155,01</b>	<b>0,00</b>	<b>-83 431,22</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 199,43
2	Содержание общего имущества	450 006,12
3	Уборка лестничных клеток	79 479,24
4	Содержание контейнерной площадки	18 657,00
5	Аварийное обслуживание	21 641,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 402,68
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	43 238,35
8	Текущий ремонт, в том числе:	302 850,00
8,1	<i>_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)</i>	274 950,00
8,2	<i>_ремонт кровли</i>	27 900,00
<b>Итого</b>		<b>1 077 474,58</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

