

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Генкиной улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>169 986,16</b>	<b>0,00</b>	<b>330 708,33</b>
1.1	население	123 132,92	0,00	329 390,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	46 853,24	0,00	1 317,92
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>475 942,12</b>	<b>14 812,37</b>	<b>-443 002,59</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 097 579,30</b>	<b>0,00</b>	<b>2 313 568,51</b>
3.1.	население	1 038 179,30	0,00	2 306 105,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	59 400,00	0,00	7 463,13
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 054 125,43</b>	<b>0,00</b>	<b>2 383 846,63</b>
4.1.	население	1 002 613,67	0,00	2 376 383,50
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	51 511,76	0,00	7 463,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>213 440,03</b>	<b>0,00</b>	<b>260 430,21</b>
5.1.	население	158 698,55	0,00	259 112,29
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	54 741,48	0,00	1 317,92
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 989 895,81</b>	<b>0,00</b>	<b>2 313 568,51</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-459 828,26</b>	<b>14 812,37</b>	<b>-372 724,47</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 929,52
2	Содержание общего имущества	468 969,36
3	Уборка лестничных клеток	81 743,76
4	Содержание контейнерной площадки	19 188,60
5	Аварийное обслуживание	22 258,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 956,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 202,41
8	Текущий ремонт, в том числе:	1 215 647,00
8,1	ремонт кровли	82 647,00
8,2	ремонт фасада	1 116 000,00
8,3	устройство колпаков над оголовками	17 000,00
<b>Итого</b>		<b>1 989 895,81</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

