

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Гагарина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	141 359,35	0,00	83 399,00
1.1	население	37 392,92	0,00	69 887,60
1.2	юридические лица	103 081,06	0,00	10 959,98
1.3.	использование общего имущества	885,37	0,00	2 551,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-412 206,42	0,00	-83 399,00
3	Начислено за услуги	977 016,48	0,00	662 612,39
3.1.	население	924 330,34	0,00	658 277,50
3.2.	юридические лица	47 686,14	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 334,89
4	Оплачено за услуги	991 834,76	0,00	619 149,00
4.1.	население	874 983,30	0,00	614 814,11
4.2.	юридические лица	111 924,20	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 927,26	0,00	4 334,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	126 541,07	0,00	126 862,39
5.1.	население	86 739,96	0,00	113 350,99
5.2.	юридические лица	38 843,00	0,00	10 959,98
5.3.	использование общего имущества	958,11	0,00	2 551,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	861 272,28	0,00	662 612,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-281 643,94	0,00	-126 862,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 637,08
2	Содержание общего имущества	397 618,28
3	Сброс снега и наледи с кровли	63 753,75
4	Уборка лестничных клеток	6 708,06
5	Содержание контейнерной площадки	18 895,80
6	Аварийное обслуживание	21 918,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 209,13
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 371,34
9	Текущий ремонт, в том числе:	29 160,00
9,1	ремонт температурных швов	29 160,00
Итого		861 272,28

Управляющий:

Корягина О.А.

