

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Генерала Горбатова улица 13-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>8 333,87</b>	<b>0,00</b>	<b>11 066,56</b>
1.1	население	2 580,29	0,00	6 914,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 753,58	0,00	4 152,15
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>156 873,12</b>	<b>101 591,16</b>	<b>-11 066,56</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>901 180,44</b>	<b>0,00</b>	<b>500 763,01</b>
3.1.	население	899 180,44	0,00	500 146,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	616,04
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>900 456,26</b>	<b>0,00</b>	<b>495 534,29</b>
4.1.	население	893 404,73	0,00	494 918,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 051,53	0,00	616,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>9 058,05</b>	<b>0,00</b>	<b>16 295,28</b>
5.1.	население	8 356,00	0,00	12 143,13
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	702,05	0,00	4 152,15
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 001 761,47</b>	<b>0,00</b>	<b>500 763,01</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>55 567,91</b>	<b>101 591,16</b>	<b>-16 295,28</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 696,51
2	Содержание общего имущества	457 747,55
3	Уборка лестничных клеток	93 501,24
4	Содержание контейнерной площадки	18 405,60
5	Аварийное обслуживание	21 350,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 924,49
7	Текущий ремонт, в том числе:	246 135,68
7,1	_ремонт кровли	63 733,00
7,2	_установка двери	182 402,68
<b>Итого</b>		<b>1 001 761,47</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

