

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Генерала Горбатова улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>9 917,36</b>	<b>0,00</b>	<b>10 437,02</b>
1.1	население	3 417,40	0,00	7 971,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 499,96	0,00	2 465,16
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-271 315,87</b>	<b>149 997,21</b>	<b>-10 437,02</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>943 550,25</b>	<b>0,00</b>	<b>605 887,52</b>
3.1.	население	939 550,25	0,00	605 271,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	616,04
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>930 954,68</b>	<b>0,00</b>	<b>599 690,19</b>
4.1.	население	921 906,77	0,00	599 074,15
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	9 047,91	0,00	616,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>22 512,93</b>	<b>0,00</b>	<b>16 634,35</b>
5.1.	население	21 060,88	0,00	14 169,19
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	2 465,16
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>923 278,51</b>	<b>0,00</b>	<b>605 887,52</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода" "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-263 639,70</b>	<b>149 997,21</b>	<b>-16 634,35</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	148 370,94
2	Содержание общего имущества	480 603,61
3	Уборка лестничных клеток	105 789,12
4	Содержание контейнерной площадки	19 885,20
5	Аварийное обслуживание	23 066,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 424,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	124 138,56
7,1	_ремонт кровли	34 032,00
7,2	_установка двери	90 106,56
<b>Итого</b>		<b>923 278,51</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

