

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Генерала Горбатова улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 349,63	0,00	-44 106,25
1.1	население	117 852,65	0,00	-47 140,61
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 496,98	0,00	3 034,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 590,43	0,00	37 676,76
3	Начислено за услуги	932 667,20	0,00	1 612 650,75
3.1.	население	929 667,20	0,00	1 612 034,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	616,04
4	Оплачено за услуги	912 210,32	0,00	1 579 867,03
4.1.	население	904 165,39	0,00	1 579 250,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 044,93	0,00	616,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	144 806,51	0,00	-11 322,53
5.1.	население	143 354,46	0,00	-14 356,89
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	3 034,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	892 969,77	0,00	1 612 650,75
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-148 349,88	0,00	4 893,04

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 103,06
2	Содержание общего имущества	517 688,94
3	Уборка лестничных клеток	84 647,28
4	Содержание контейнерной площадки	18 243,00
5	Аварийное обслуживание	21 162,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 750,37
7	Текущий ремонт, в том числе:	107 375,00
7,1	_ремонт кровли	42 300,00
7,2	_ремонт межпанельных швов	65 075,00
Итого		892 969,77

Управляющий:

Корягина О.А.

