

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Андреянова улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 385,02	-308,23	13 337,84
1.1	население	6 258,75	-308,23	10 916,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 126,27	0,00	2 420,88
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	172 751,19	-965,38	-14 274,42
3	Начислено за услуги	556 100,28	0,00	388 291,79
3.1.	население	551 100,28	0,00	383 644,76
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 647,03
4	Оплачено за услуги	557 879,83	0,00	376 710,38
4.1.	население	548 001,44	0,00	372 108,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	9 878,39	0,00	4 602,13
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 605,47	-308,23	24 919,25
5.1.	население	9 357,59	-308,23	22 453,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-752,12	0,00	2 465,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	661 194,29	0,00	388 291,79
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	69 436,73	-965,38	-25 855,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 853,41
2	Содержание общего имущества	268 052,50
3	Уборка лестничных клеток	38 197,44
4	Содержание контейнерной площадки	5 594,88
5	Аварийное обслуживание	12 481,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 865,50
7	Текущий ремонт, в том числе:	235 149,00
7,1	_ремонт балкона	54 000,00
7,2	_установка окон ПВХ	181 149,00
	Итого	661 194,29

Управляющий:

Корягина О.А.

