

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Андрианова улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	63 563,49	545,72	-97 476,49
1.1	население	47 076,33	149,27	-100 356,60
1.2	юридические лица	10 981,80	396,45	1 661,15
1.3.	использование общего имущества	5 505,36	0,00	1 218,96
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	160 097,70	278,22	97 476,49
3	Начислено за услуги	1 028 630,39	0,00	2 087 886,02
3.1.	население	1 004 148,77	0,00	2 081 756,99
3.2.	юридические лица	20 481,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 129,03
4	Оплачено за услуги	1 011 101,41	0,00	2 002 796,04
4.1.	население	981 907,68	0,00	1 996 667,01
4.2.	юридические лица	20 279,85	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 913,88	0,00	6 129,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	81 092,47	545,72	-12 386,51
5.1.	население	69 317,42	149,27	-15 266,62
5.2.	юридические лица	11 183,57	396,45	1 661,15
5.3.	использование общего имущества	591,48	0,00	1 218,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 228 900,58	0,00	2 087 886,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-57 701,47	278,22	12 386,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	191 794,48
2	Содержание общего имущества	453 537,78
3	Уборка лестничных клеток	81 166,44
4	Содержание контейнерной площадки	19 567,80
5	Аварийное обслуживание	22 698,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 905,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	440 230,00
7,1	<i>_ремонт системы отопления</i>	56 906,00
7,2	<i>_ремонт балкона</i>	30 500,00
7,3	<i>_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)</i>	91 650,00
7,4	<i>_ремонт пола</i>	261 174,00
	Итого	1 228 900,58

Управляющий:

Корягина О.А.

