

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Андреянова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>3 970,57</b>	<b>0,00</b>	<b>-133 297,97</b>
1.1	население	551,90	0,00	-141 411,30
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 418,67	0,00	8 113,33
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-40 539,78</b>	<b>0,00</b>	<b>133 297,97</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 070 214,10</b>	<b>0,00</b>	<b>2 040 297,18</b>
3.1.	население	1 065 214,10	0,00	2 032 698,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 598,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 067 154,88</b>	<b>0,00</b>	<b>1 733 742,80</b>
4.1.	население	1 057 123,53	0,00	1 726 144,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	10 031,35	0,00	7 598,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>7 029,79</b>	<b>0,00</b>	<b>173 256,41</b>
5.1.	население	8 642,47	0,00	165 143,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-1 612,68	0,00	8 113,33
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>933 572,73</b>	<b>0,00</b>	<b>2 040 297,18</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>93 042,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-173 256,41</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 953,06
2	Содержание общего имущества	556 195,09
3	Уборка лестничных клеток	49 759,42
4	Содержание контейнерной площадки	21 417,00
5	Аварийное обслуживание	24 844,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 773,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	113 630,04
7,1	установка окон ПВХ	113 630,04
<b>Итого</b>		<b>933 572,73</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

