

ООО "Стрела"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Академика Мальцева улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 561,01	0,00	52 355,04	14 471,52
1.1	население	17 220,81	0,00	52 355,04	9 703,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 340,20	0,00	0,00	4 768,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-45 061,39	340,60	2 295 353,03	-14 471,52
3	Начислено за услуги	1 188 950,69	0,00	369 965,18	804 745,57
3.1.	население	1 185 950,69	0,00	369 965,18	802 343,89
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	2 401,68
4	Оплачено за услуги	1 170 923,47	0,00	393 134,80	805 024,88
4.1.	население	1 162 970,59	0,00	393 134,80	802 623,20
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 952,88	0,00	0,00	2 401,68
5	Перечислено % банка на остаток по счету			49 477,80	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	38 588,23	0,00	29 185,42	14 192,21
6.1.	население	40 200,91	0,00	29 185,42	9 424,13
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	-1 612,68	0,00	0,00	4 768,08
7	Выполнено работ (оказано услуг)	902 232,14	0,00	4 100 000,00	804 745,57
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	223 629,94	340,60	-1 362 034,37	-14 192,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	164 895,90
2	Содержание общего имущества	643 509,76
3	Сброс снега и наледи с кровли	6 700,00
4	Содержание контейнерной площадки	28 444,32
5	Аварийное обслуживание	30 549,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 132,44
Итого		902 232,14

Управляющий:

Корягина О.А.

