

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Деревенская 4-я улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	30 073,38	0,00	19 778,83
1.1	население	23 705,59	0,00	14 933,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 367,79	0,00	4 845,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-3 343,35	3 845,06	-19 778,83
3	Начислено за услуги	894 966,01	0,00	523 999,57
3.1.	население	890 966,01	0,00	519 267,98
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 731,59
4	Оплачено за услуги	903 608,61	0,00	521 861,32
4.1.	население	894 692,87	0,00	517 174,63
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 915,74	0,00	4 686,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 430,78	0,00	21 917,08
5.1.	население	19 978,73	0,00	17 026,55
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	4 890,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	788 589,05	0,00	523 999,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	111 676,21	3 845,06	-21 917,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 462,27
2	Содержание общего имущества	478 393,20
3	Уборка лестничных клеток	80 399,40
4	Содержание контейнерной площадки	18 873,00
5	Аварийное обслуживание	21 892,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 988,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	14 580,00
7,1	ремонт межпанельных, температурных швов	14 580,00
Итого		788 589,05

Управляющий:

Корягина О.А.

