

## ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Деревенская 4-я улица 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>39 373,92</b>	<b>0,00</b>	<b>23 874,10</b>	<b>-97 271,68</b>
1.1	население	33 127,05	0,00	23 874,10	-104 387,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 246,87	0,00	0,00	7 116,09
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-246 565,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1 838 970,42</b>	<b>83 416,19</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>995 002,74</b>	<b>0,00</b>	<b>293 331,16</b>	<b>2 198 228,74</b>
3.1.	население	992 002,74	0,00	293 331,16	2 191 864,13
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	6 364,61
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>942 403,95</b>	<b>0,00</b>	<b>286 279,33</b>	<b>2 081 446,22</b>
4.1.	население	934 490,23	0,00	286 279,33	2 075 126,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 913,72	0,00	0,00	6 319,71
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>60 633,50</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>91 972,71</b>	<b>0,00</b>	<b>30 925,93</b>	<b>19 510,84</b>
6.1.	население	90 639,56	0,00	30 925,93	12 349,85
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	1 333,15	0,00	0,00	7 160,99
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 074 441,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 198 228,74</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-378 603,57</b>	<b>0,00</b>	<b>2 185 883,25</b>	<b>-33 366,33</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 223,00
2	Содержание общего имущества	463 339,32
3	Уборка лестничных клеток	89 231,88
4	Содержание контейнерной площадки	20 946,72
5	ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	45 632,00
6	Аварийное обслуживание	24 296,88
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 784,44
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	129 390,44
9	Текущий ремонт, в том числе:	151 597,00
9,1	ремонт пола	151 597,00
	<b>Итого</b>	<b>1 074 441,68</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

