

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Деревенская 4-я улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 659,53	0,00	22 637,36
1.1	население	1 291,74	0,00	15 232,76
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 367,79	0,00	7 404,60
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-55 467,86	85 249,54	-22 637,36
3	Начислено за услуги	996 336,80	0,00	505 210,94
3.1.	население	992 336,80	0,00	503 157,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 053,50
4	Оплачено за услуги	1 001 050,70	0,00	501 368,02
4.1.	население	992 134,96	0,00	499 314,52
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 915,74	0,00	2 053,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 945,63	0,00	26 480,28
5.1.	население	1 493,58	0,00	19 075,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	7 404,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 065 801,20	0,00	505 210,94
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-120 218,36	85 249,54	-26 480,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 072,07
2	Содержание общего имущества	454 318,44
3	Уборка лестничных клеток	80 041,20
4	Содержание контейнерной площадки	18 789,00
5	Аварийное обслуживание	21 794,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	34 587,01
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 594,60
8	Текущий ремонт, в том числе:	220 604,00
8,1	_ремонт системы отопления	115 770,00
8,2	_ремонт отмостки	104 834,00
Итого		1 065 801,20

Управляющий:

