

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Деревенская 4-я улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 853,95	0,00	7 249,37
1.1	население	29 486,16	0,00	3 615,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 367,79	0,00	3 633,70
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-139 134,79	0,00	-7 249,37
3	Начислено за услуги	832 388,15	0,00	544 219,66
3.1.	население	828 388,15	0,00	540 479,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 739,69
4	Оплачено за услуги	860 842,22	0,00	536 168,80
4.1.	население	851 926,48	0,00	532 474,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 915,74	0,00	3 694,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 399,88	0,00	15 300,23
5.1.	население	5 947,83	0,00	11 621,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	3 678,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	855 374,11	0,00	544 219,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-133 666,68	0,00	-15 300,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	130 847,65
2	Содержание общего имущества	447 709,94
3	Уборка лестничных клеток	81 953,28
4	Содержание контейнерной площадки	19 237,80
5	Аварийное обслуживание	22 316,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 933,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	124 375,36
7,1	установка окон ПВХ	124 375,36
Итого		855 374,11

Управляющий:

