

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Деревенская 4-я улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 407,69	0,00	3 060,09
1.1	население	2 039,90	0,00	685,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 367,79	0,00	2 374,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-139 654,32	0,00	-3 060,09
3	Начислено за услуги	956 083,23	0,00	578 861,30
3.1.	население	952 083,23	0,00	575 585,03
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 276,27
4	Оплачено за услуги	950 702,08	0,00	560 977,83
4.1.	население	941 786,34	0,00	557 746,46
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 915,74	0,00	3 231,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 788,84	0,00	20 943,56
5.1.	население	12 336,79	0,00	18 523,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 452,05	0,00	2 419,79
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 038 497,45	0,00	578 861,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 449,69	0,00	-20 943,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 036,79
2	Содержание общего имущества	471 391,68
3	Уборка лестничных клеток	106 309,56
4	Содержание контейнерной площадки	18 916,20
5	Аварийное обслуживание	21 942,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 558,49
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	73 342,01
8	Текущий ремонт, в том числе:	180 000,00
8,1	ремонт пола	180 000,00
Итого		1 038 497,45

Управляющий:


 Корягина О.А.
