

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Деревенская 4-я улица 46

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 7 895,74 | 0,00 | 9 504,11 |
| 1.1 | население | 1 527,95 | 0,00 | 2 270,53 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 6 367,79 | 0,00 | 7 233,58 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -191 287,95 | 0,00 | -9 504,11 |
| 3 | Начислено за услуги | 731 133,74 | 0,00 | 775 765,19 |
| 3.1. | население | 728 133,74 | 0,00 | 773 711,69 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 000,00 | 0,00 | 2 053,50 |
| 4 | Оплачено за услуги | 703 804,81 | 0,00 | 760 626,56 |
| 4.1. | население | 695 889,07 | 0,00 | 758 573,06 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 7 915,74 | 0,00 | 2 053,50 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 35 224,67 | 0,00 | 24 642,74 |
| 5.1. | население | 33 772,62 | 0,00 | 17 409,16 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 1 452,05 | 0,00 | 7 233,58 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 711 102,91 | 0,00 | 775 765,19 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -198 586,05 | 0,00 | -24 642,74 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 116 439,38 |
| 2 | Содержание общего имущества | 356 640,62 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 85 026,12 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 15 237,60 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 17 675,76 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 40 635,83 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 79 447,60 |
| 7,1 | ремонт пола | 79 447,60 |
| Итого | | 711 102,91 |

Управляющий:

Корягина О.А.

