

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Деревенская 4-я улица 391

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>29 123,94</b>	<b>0,00</b>	<b>23 210,24</b>
1.1	население	24 777,13	0,00	21 263,38
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 346,81	0,00	1 946,86
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-306 998,29</b>	<b>0,02</b>	<b>-23 210,24</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>425 909,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1 024 110,68</b>
3.1.	население	422 909,49	0,00	1 021 230,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 879,72
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>438 600,39</b>	<b>0,00</b>	<b>1 038 081,06</b>
4.1.	население	430 441,08	0,00	1 035 233,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 159,31	0,00	2 847,07
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>16 433,04</b>	<b>0,00</b>	<b>9 239,86</b>
5.1.	население	17 245,54	0,00	7 260,35
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-812,50	0,00	1 979,51
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>404 468,48</b>	<b>0,00</b>	<b>1 024 110,68</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-272 866,38</b>	<b>0,02</b>	<b>-9 239,86</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 936,82
2	Содержание общего имущества	194 080,52
3	Уборка лестничных клеток	45 453,36
4	Содержание контейнерной площадки	8 386,20
5	Аварийное обслуживание	9 728,04
6	Текущий ремонт, в том числе:	79 883,54
6,1	_ремонт межпанельных, температурных швов	9 883,54
6,2	_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	70 000,00
<b>Итого</b>		<b>404 468,48</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

