

## ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Зарядьевский 2-й переулок 2/10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>74 897,98</b>	<b>0,00</b>	<b>34 358,13</b>	<b>17 296,78</b>
1.1	население	13 071,28	0,00	12 284,68	16 905,79
1.2	юридические лица	61 826,70	0,00	22 073,45	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	390,99
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-297 545,62</b>	<b>11 062,48</b>	<b>808 412,87</b>	<b>-85 947,25</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>381 023,11</b>	<b>0,00</b>	<b>135 675,49</b>	<b>697 345,59</b>
3.1.	население	351 772,54	0,00	124 511,82	697 345,59
3.2.	юридические лица	29 250,57	0,00	11 163,67	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>337 348,40</b>	<b>0,00</b>	<b>116 235,86</b>	<b>684 653,52</b>
4.1.	население	328 202,64	0,00	113 431,28	684 653,52
4.2.	юридические лица	9 145,76	0,00	2 804,58	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>118 572,69</b>	<b>0,00</b>	<b>53 797,76</b>	<b>29 988,85</b>
6.1.	население	36 641,18	0,00	23 365,22	29 597,86
6.2.	юридические лица	81 931,51	0,00	30 432,54	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	390,99
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>430 165,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>697 345,59</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода" "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-390 362,94</b>	<b>11 062,48</b>	<b>924 648,73</b>	<b>-98 639,32</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	54 005,43
2	Содержание общего имущества	232 461,60
3	Содержание контейнерной площадки	9 574,20
4	Аварийное обслуживание	11 106,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 192,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 057,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	87 768,00
7,1	ремонт отмостки	87 768,00
	<b>Итого</b>	<b>430 165,72</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

