

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Сибирская 1-я улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	302 519,38	0,00	97 851,46	429 676,10
1.1.	население	245 540,91	0,00	92 496,76	425 346,88
1.2.	юридические лица	53 925,54	0,00	5 354,70	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 052,93	0,00	0,00	4 329,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-237 839,62	4 062,46	3 349 850,14	-429 676,10
3	Начислено за услуги	1 747 223,68	0,00	523 057,72	3 582 077,43
3.1.	население	1 675 428,44	0,00	503 955,34	3 579 082,04
3.2.	юридические лица	68 795,24	0,00	19 102,38	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	2 995,39
4	Оплачено за услуги	1 744 050,65	0,00	511 995,02	3 489 411,28
4.1.	население	1 657 307,16	0,00	491 546,39	3 486 415,89
4.2.	юридические лица	83 705,11	0,00	20 448,63	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 038,38	0,00	0,00	2 995,39
5	Перечислено % банка на остаток по счету			110 344,52	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	305 692,41	0,00	108 914,16	522 342,25
6.1.	население	263 662,19	0,00	104 905,71	518 013,03
6.2.	юридические лица	39 015,67	0,00	4 008,45	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 014,55	0,00	0,00	4 329,22
7	Выполнено работ (оказано услуг)	2 001 352,37	0,00	0,00	3 582 077,43
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-495 141,34	4 062,46	3 972 189,68	-522 342,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	337 571,04
2	Содержание общего имущества	789 037,10
3	Уборка лестничных клеток	30 878,07
4	Содержание контейнерной площадки	37 009,20
5	Аварийное обслуживание	42 930,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 074,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	726 852,00
7,1	ремонт пола	726 852,00
	Итого	2 001 352,37

Управляющий:

Корягина О.А.

