

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иваново, ул. Войкова д. 18

от 13 января 2017г.

№ 1

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, ул. Войкова д. 18
в период с 27.12.2016г по 12.01.2017г
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Мочалов Михаил Вячеславович-собственник кв.78,св-во №37-37-01/298/2010-661
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Присутствующие: Список прилагается, приложение №4.

Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3558,50

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 2488,10 (69,92%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3558,50 квм
Кворум имеется

Повестка дня:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания:
председатель- Мочалов Михаил Вячеславович- собственник кв.78;
секретарь- Вдовина Светлана Юрьевна — собственник кв.40
- 2.Выбрать счетную комиссию в составе: Мочалов М.В. - собственник кв.78, Вдовина С.Ю.- собственник кв.40,Ершова Е.Е. - собственник кв.65,Сметанина А.И. - собственник кв.62
3. Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:
3.1 с капитального ремонта инженерных сетей, запланированного к проведению в 2019 году, на капитальный ремонт крыши, который необходимо провести в 2017 году;
3.2. с капитального ремонта крыши, запланированного к проведению в 2030 году, на капитальный ремонт инженерных сетей, проводимого в указанный срок.
- 4.Обратиться с коллективным заявлением в Администрацию г. Иваново о необходимости первоочередного проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново в 2017 году, в связи со сложившейся чрезвычайной обстановкой: кровельный материал «Линокром» потерял свою износостойкость, по периметру крыши образовались микротрещины, которые увеличиваются и идет интенсивное разрушение кровельного покрытия, что приводит к протечкам квартир верхних этажей и нанесению жителям этих квартир и общему имуществу дома материального ущерба.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя и секретаря общего собрания:

председатель- Мочалов Михаил Вячеславович- собственник кв.78;

секретарь- Вдовина Светлана Юрьевна — собственник кв.40

ГОЛОСОВАЛИ:

Голосов:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0
% от числа голосов участвующих	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания:

председатель- Мочалов Михаил Вячеславович- собственник кв.78;

секретарь- Вдовина Светлана Юрьевна — собственник кв.40

2. По второму вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе:

Мочалов М.В. - собственник кв.78,

Вдовина С.Ю.- собственник кв.40,

Ершова Е.Е. - собственник кв.65,

Сметанина А.И. - собственник кв.62

ГОЛОСОВАЛИ:

Голосов:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0
% от числа голосов участвующих	100	0	0

81-96
25.01

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе:

Мочалов М.В. - собственник кв.78,

Вдовина С.Ю.- собственник кв.40,

Ершова Е.Е. - собственник кв.65,

Сметанина А.И. - собственник кв.62

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0
% от числа голосов участвующих	100	0	0

РЕШИЛИ: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:

3.1.ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:
с капитального ремонта инженерных сетей, запланированного к проведению в 2019 году, на капитальный ремонт крыши, который необходимо провести в 2017 году;

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0
% от числа голосов участвующих	100	0	0

РЕШИЛИ: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:
с капитального ремонта инженерных сетей, запланированного к проведению в 2019 году, на капитальный ремонт крыши, который необходимо провести в 2017 году;

3.2.ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:
с капитального ремонта крыши, запланированного к проведению в 2030 году, на капитальный ремонт инженерных сетей, проводимого в указанный срок

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0
% от числа голосов участвующих	100	0	0

РЕШИЛИ: Изменить вид и срок работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново, утвержденных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области:
с капитального ремонта крыши, запланированного к проведению в 2030 году, на капитальный ремонт инженерных сетей, проводимого в указанный срок

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Обратиться с коллективным заявлением в Администрацию г. Иваново о необходимости первоочередного проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново в 2017 году, в связи со сложившейся чрезвычайной обстановкой:
кровельный материал «Линокром» потерял свою износостойкость, по периметру крыши образовались микротрещины, которые увеличиваются и идет интенсивное разрушение кровельного покрытия, что приводит к протечкам квартир верхних этажей и нанесению жителям этих квартир и общему имуществу дома материального ущерба.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2488,1	0	0
% от общего числа голосов	69,92	0	0

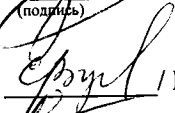
% от числа голосов участвующих	100	0	0
<p>РЕШИЛИ: Обратиться с коллективным заявлением в Администрацию г. Иваново о необходимости первоочередного проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 18 по улице Войкова, г. Иваново в 2017 году, в связи со сложившейся чрезвычайной обстановкой: кровельный материал «Линокром» потерял свою износостойкость, по периметру крыши образовались микротрещины, которые увеличиваются и идет интенсивное разрушение кровельного покрытия, что приводит к протечкам квартир верхних этажей и нанесению жителям этих квартир и общему имуществу дома материального ущерба.</p>			


Приложения:

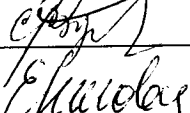
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Реестр вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и акт о размещении сообщения о собрании собственников собственников многоквартирного дома;
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме
6. Реестр вручения бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
7. Сообщение об итогах общего собрания.
8. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании

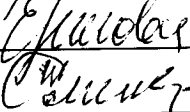
Подписи:

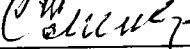
Председатель общего собрания:  /Мочалов М.В. /- собственник кв.78 «__» _____.2017г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания:  /Вдовина С.Ю./ - собственник кв.40, «__» _____. 2017 г.

Счетная комиссия:  / Мочалов М.В./ - собственник кв.78 «__» _____.2017 г.

 /Вдовина С.Ю./ - собственник кв. 40«__» _____.2017 г.

 / Ершова Е.Е./ - собственник кв.65 «__» _____.2017 г.

 /Сметанина А.И. / - собственник кв. 62 «__» _____.2017 г.