

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Якова Гарелина улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>77 817,62</b>	<b>40,18</b>	<b>109 550,73</b>
1.1	население	43 788,38	40,05	99 989,54
1.2	юридические лица	33 801,08	0,13	6 470,06
1.3.	использование общего имущества	228,16	0,00	3 091,13
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-91 033,75</b>	<b>27 270,64</b>	<b>-109 550,73</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 101 658,33</b>	<b>0,00</b>	<b>2 387 105,13</b>
3.1.	население	1 007 072,54	0,00	2 383 123,27
3.2.	юридические лица	90 263,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	3 981,86
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	21 519,84		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 101 271,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2 401 267,60</b>
4.1.	население	1 013 374,31	0,00	2 394 534,49
4.2.	юридические лица	85 015,94	0,00	4 433,63
4.3.	использование общего имущества	2 881,36	0,00	2 299,48
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>78 204,34</b>	<b>40,18</b>	<b>95 388,26</b>
5.1.	население	37 486,61	40,05	88 578,32
5.2.	юридические лица	39 048,90	0,13	2 036,43
5.3.	использование общего имущества	1 668,83	0,00	4 773,51
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 031 479,64</b>	<b>0,00</b>	<b>2 387 105,13</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-21 241,78</b>	<b>27 270,64</b>	<b>-95 388,26</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	232 314,56
2	Содержание общего имущества	530 635,64
3	Сброс снега и наледи с кровли	42 893,32
4	Аварийное обслуживание	27 914,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 521,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	176 200,00
7,1	__ремонт кровли	5 000,00
7,2	__ремонт оголовка(ов)	15 000,00
7,3	__ремонт полов	51 200,00
7,4	__ремонт прямков	105 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 031 479,64</b>

Управляющий:  Корягина О.А.