

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Войкова улица 40

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>16 005,60</b>	<b>6,04</b>	<b>5 573,34</b>
1.1	население	11 450,84	-83,15	5 537,11
1.2	юридические лица	4 300,52	89,19	128,12
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	-91,89
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>68 540,24</b>	<b>439,11</b>	<b>-5 573,34</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>405 644,58</b>	<b>0,00</b>	<b>221 624,50</b>
3.1.	население	385 776,24	0,00	221 113,61
3.2.	юридические лица	18 088,68	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 779,66	0,00	510,89
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>413 901,83</b>	<b>0,00</b>	<b>225 376,90</b>
4.1.	население	394 028,04	0,00	224 825,40
4.2.	юридические лица	17 839,89	0,00	102,09
4.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	449,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>7 748,35</b>	<b>6,04</b>	<b>1 820,94</b>
5.1.	население	3 199,04	-83,15	1 825,32
5.2.	юридические лица	4 549,31	89,19	26,03
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-30,41
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>400 408,52</b>	<b>0,00</b>	<b>221 624,50</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>82 033,55</b>	<b>439,11</b>	<b>-1 820,94</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	62 439,99
2	Содержание общего имущества	195 140,64
3	Уборка лестничных клеток	34 674,48
4	Аварийное обслуживание	9 631,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 798,80
6	Устройство контейнерной площадки	16 127,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 595,61
8	Текущий ремонт, в том числе:	35 000,00
8,1	планировка территории	35 000,00
<b>Итого</b>		<b>400 408,52</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

