

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Войкова улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	155 544,50	0,00	295 749,26
1.1	население	119 720,27	0,00	294 426,83
1.2	юридические лица	35 647,12	0,00	2 844,76
1.3.	использование общего имущества	177,11	0,00	-1 522,33
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-195 904,37	2 768,44	-388 892,67
3	Начислено за услуги	807 933,29	0,00	1 971 252,43
3.1.	население	795 374,66	0,00	1 968 276,02
3.2.	юридические лица	8 999,31	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 976,41
4	Оплачено за услуги	824 134,90	0,00	2 033 436,87
4.1.	население	822 016,26	0,00	2 032 552,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 118,64	0,00	884,31
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	139 342,89	0,00	233 564,82
5.1.	население	93 078,67	0,00	230 150,29
5.2.	юридические лица	44 646,43	0,00	2 844,76
5.3.	использование общего имущества	1 617,79	0,00	569,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	817 894,16	0,00	1 971 252,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-189 663,63	2 768,44	-326 708,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	88 497,06
2	Содержание общего имущества	351 045,30
3	Уборка лестничных клеток	66 709,92
4	Аварийное обслуживание	19 394,69
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	21 883,50
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	83 506,13
8	Текущий ремонт, в том числе:	184 857,56
8,1	_изготовление справки о тепловой характеристике здания	1 770,00
8,2	_ремонт балкона(ов)	20 008,00
8,3	_ремонт межпанельных/температурных швов	5 515,00
8,4	_изготовление, демонтаж старых, монтаж дверных блоков	157 564,56
	Итого	817 894,16

Управляющий:  Корягина О.А.