

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Полка Нормандия-Неман улица 73

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 536,72	0,00	5 578,49
1.1	население	2 410,44	0,00	6 282,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	126,28	0,00	-703,54
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-41 211,20	1 882,06	-16 345,51
3	Начислено за услуги	615 925,34	0,00	1 515 981,95
3.1.	население	611 450,76	0,00	1 513 113,25
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 474,58	0,00	2 868,70
4	Оплачено за услуги	615 048,47	0,00	1 515 975,10
4.1.	население	612 014,57	0,00	1 514 824,59
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 033,90	0,00	1 150,51
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 413,59	0,00	5 585,34
5.1.	население	1 846,63	0,00	4 570,69
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 566,96	0,00	1 014,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	594 782,08	0,00	1 515 981,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-20 944,81	1 882,06	-16 352,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	97 563,17
2	Содержание общего имущества	267 517,80
3	Аварийное обслуживание	14 554,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 834,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	131 360,53
6	Текущий ремонт, в том числе:	61 951,78
6,1	ремонт полов	61 951,78
Итого		594 782,08

Управляющий:  Корягина О.А.