

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Пограничный переулок 80

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>170 352,45</b>	<b>0,00</b>	<b>110 771,13</b>
1.1	население	41 085,95	0,00	97 085,23
1.2	юридические лица	126 709,32	0,00	12 320,97
1.3.	использование общего имущества	2 557,18	0,00	1 364,93
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-218 754,84</b>	<b>0,00</b>	<b>-110 771,13</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 284 269,17</b>	<b>0,00</b>	<b>2 648 178,16</b>
3.1.	население	1 162 107,12	0,00	2 647 376,51
3.2.	юридические лица	119 924,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 237,29	0,00	801,65
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 185 950,89</b>	<b>0,00</b>	<b>2 538 669,84</b>
4.1.	население	1 111 043,19	0,00	2 534 269,53
4.2.	юридические лица	72 416,17	0,00	3 549,48
4.3.	использование общего имущества	2 491,53	0,00	850,83
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>268 670,73</b>	<b>0,00</b>	<b>220 279,45</b>
5.1.	население	92 149,88	0,00	210 192,21
5.2.	юридические лица	174 217,91	0,00	8 771,49
5.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	1 315,75
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 276 919,60</b>	<b>0,00</b>	<b>2 648 178,16</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-309 723,55</b>	<b>0,00</b>	<b>-220 279,45</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	241 857,46
2	Содержание общего имущества	556 646,40
3	Аварийное обслуживание	28 992,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 429,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	96 544,74
6	Текущий ремонт, в том числе:	313 450,00
6,1	ремонт отмостки	313 450,00
<b>Итого</b>		<b>1 276 919,60</b>

Управляющий:  Корягина О.А.