

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Октябрьская улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	36 317,69	0,00	8 426,96
1.1.	население	1 378,97	0,00	3 838,14
1.2.	юридические лица	36 748,89	0,00	3 758,67
1.3.	использование общего имущества	-1 810,17	0,00	830,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-13 314,27	0,00	-8 426,96
3	Начислено за услуги	392 821,81	0,00	987 507,28
3.1.	население	338 054,40	0,00	984 321,70
3.2.	юридические лица	49 428,43	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	3 185,58
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 244,04		
4	Оплачено за услуги	409 958,77	0,00	987 756,42
4.1.	население	337 433,29	0,00	982 337,19
4.2.	юридические лица	68 372,94	0,00	2 982,12
4.3.	использование общего имущества	4 152,54	0,00	2 437,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 180,73	0,00	8 177,82
5.1.	население	2 000,08	0,00	5 822,65
5.2.	юридические лица	17 804,38	0,00	776,55
5.3.	использование общего имущества	-623,73	0,00	1 578,62
6	Выполнено работ (оказано услуг)	488 681,26	0,00	987 507,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-92 036,76	0,00	-8 177,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 940,50
2	Содержание общего имущества	199 176,85
3	Сброс снега и наледи с кровли	25 409,13
4	Аварийное обслуживание	9 883,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 321,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	72 949,78
7	Текущий ремонт, в том числе:	100 000,00
7,1	ремонт балкона(ов)	100 000,00
	Итого	488 681,26

Управляющий:  Корягина О.А.