

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**


Генкиной улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>40 312,16</b>	<b>0,00</b>	<b>115 971,41</b>
1.1	население	39 993,24	0,00	114 855,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	318,92	0,00	1 116,17
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-83 430,93</b>	<b>0,00</b>	<b>-115 971,41</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>743 647,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 095 083,31</b>
3.1.	население	738 985,98	0,00	2 094 355,05
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 661,02	0,00	728,26
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>780 139,87</b>	<b>0,00</b>	<b>2 259 250,28</b>
4.1.	население	776 665,29	0,00	2 258 575,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 474,58	0,00	674,74
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>3 819,29</b>	<b>0,00</b>	<b>-48 195,56</b>
5.1.	население	2 313,93	0,00	-49 365,25
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 505,36	0,00	1 169,69
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>738 333,10</b>	<b>0,00</b>	<b>2 095 083,31</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-41 624,16</b>	<b>0,00</b>	<b>48 195,56</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 065,84
2	Содержание общего имущества	364 918,80
3	Аварийное обслуживание	18 656,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	28 171,38
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 032,06
7	Текущий ремонт, в том числе:	162 488,62
7,1	_ремонт оголовка(ов)	15 000,00
7,2	_установка газонного ограждения	137 700,00
7,3	_изготовление, демонтаж старых, монтаж дверных блоков	9 788,62
<b>Итого</b>		<b>738 333,10</b>

Управляющий:  Корягина О.А.