

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

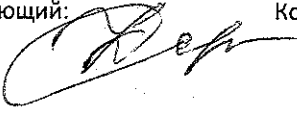
Генкиной улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	92 301,09	0,00	200 315,51
1.1	население	86 261,83	0,00	198 987,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 039,26	0,00	1 328,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-89 336,63	14 812,37	-312 609,77
3	Начислено за услуги	914 718,70	0,00	2 129 893,77
3.1.	население	855 752,60	0,00	2 129 029,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	58 966,10	0,00	864,13
4	Оплачено за услуги	880 319,54	0,00	2 100 692,48
4.1.	население	849 692,42	0,00	2 099 860,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	30 627,12	0,00	832,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	126 700,25	0,00	229 516,80
5.1.	население	92 322,01	0,00	228 157,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	34 378,24	0,00	1 359,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 066 115,48	0,00	2 129 893,77
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-275 132,57	14 812,37	-341 811,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 470,79
2	Содержание общего имущества	392 672,83
3	Уборка лестничных клеток	62 146,88
4	Аварийное обслуживание	19 192,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 782,00
6	Устройство контейнерной площадки	28 980,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 583,56
8	Текущий ремонт, в том числе:	341 286,66
8,1	<i>изготовление и установка решетки оконной</i>	16 380,66
8,2	<i>ремонт балкона(ов)</i>	42 100,00
8,3	<i>ремонт цоколя</i>	52 806,00
8,4	<i>изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ</i>	230 000,00
Итого		1 066 115,48

Управляющий:  Корягина О.А.