

## ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Генерала Горбатова улица 5-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>15 949,98</b>	<b>0,00</b>	<b>37 160,18</b>
1.1	население	13 647,04	0,00	36 692,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	467,31
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-17 142,71</b>	<b>59 501,04</b>	<b>-37 160,18</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>320 478,10</b>	<b>0,00</b>	<b>849 633,49</b>
3.1.	население	319 715,39	0,00	849 342,74
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	290,75
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>307 039,27</b>	<b>0,00</b>	<b>814 399,19</b>
4.1.	население	306 276,56	0,00	814 044,77
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	354,42
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>29 388,81</b>	<b>0,00</b>	<b>72 394,48</b>
5.1.	население	27 085,87	0,00	71 990,84
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	403,64
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>312 357,16</b>	<b>0,00</b>	<b>849 633,49</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-22 460,60</b>	<b>59 501,04</b>	<b>-72 394,48</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 351,94
2	Содержание общего имущества	147 585,47
3	Аварийное обслуживание	7 566,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 325,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 002,85
6	Текущий ремонт, в том числе:	66 525,30
6,1	диагностика ВДГО	15 000,00
6,2	ремонт системы электроснабжения	19 484,90
6,3	изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	32 040,40
	<b>Итого</b>	<b>312 357,16</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

