

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Генерала Горбатова улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 496,45	0,00	482,85
1.1.	население	1 932,93	0,00	868,42
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	563,52	0,00	-385,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-71 292,67	149 997,21	-482,85
3	Начислено за услуги	816 680,28	0,00	482 112,42
3.1.	население	811 798,92	0,00	481 175,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 881,36	0,00	937,36
4	Оплачено за услуги	813 575,62	0,00	479 874,05
4.1.	население	809 880,70	0,00	479 599,85
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 694,92	0,00	274,20
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 601,11	0,00	2 721,22
5.1.	население	3 851,15	0,00	2 443,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 749,96	0,00	277,59
6	Выполнено работ (оказано услуг)	820 074,29	0,00	482 112,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-77 791,34	149 997,21	-2 721,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 505,21
2	Содержание общего имущества	403 950,72
3	Аварийное обслуживание	19 885,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 198,44
6	Текущий ремонт, в том числе:	174 534,72
6,1	диагностика ВДГО	35 400,00
6,2	изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	139 134,72
Итого		820 074,29

Управляющий:  Корягина О.А.

