

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Генерала Горбатова улица 1-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 445,94	0,00	15 296,85
1.1.	население	4 888,76	0,00	13 133,33
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 557,18	0,00	2 163,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-396,67	45 935,54	-15 303,35
3	Начислено за услуги	355 901,05	0,00	848 749,39
3.1.	население	354 121,39	0,00	848 238,50
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 779,66	0,00	510,89
4	Оплачено за услуги	359 533,71	0,00	858 357,27
4.1.	население	357 499,81	0,00	857 748,08
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	609,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 813,28	0,00	5 688,97
5.1.	население	1 510,34	0,00	3 623,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	2 065,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	363 875,02	0,00	848 749,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-4 737,98	45 935,54	-5 695,47

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 925,36
2	Содержание общего имущества	145 760,11
3	Аварийное обслуживание	7 538,28
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 306,70
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	31 846,57
6	Текущий ремонт, в том числе:	117 498,00
6,1	диагностика ВДГО	12 600,00
6,2	ремонт кровли	64 898,00
6,3	ремонт крылец	12 000,00
6,4	противопожарная обработка деревянных конструкций крыши	28 000,00
	Итого	363 875,02

Управляющий:  Корягина О.А.

