

## ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Гагарина улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 756,20</b>	<b>0,00</b>	<b>4 211,73</b>
1.1	население	1 324,85	0,00	2 918,19
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	1 293,54
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>13 468,87</b>	<b>32 599,29</b>	<b>-50 586,45</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>700 903,13</b>	<b>0,00</b>	<b>1 815 124,26</b>
3.1.	население	695 564,15	0,00	1 812 178,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	2 945,68
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>697 421,79</b>	<b>0,00</b>	<b>1 807 439,42</b>
4.1.	население	693 269,25	0,00	1 805 668,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 152,54	0,00	1 770,55
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>5 237,54</b>	<b>0,00</b>	<b>11 896,57</b>
5.1.	население	3 619,75	0,00	9 427,90
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 617,79	0,00	2 468,67
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>775 068,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1 815 124,26</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-64 178,17</b>	<b>32 599,29</b>	<b>-58 271,29</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 796,72
2	Содержание общего имущества	376 059,60
3	Аварийное обслуживание	17 907,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 876,70
5	Устройство контейнерной площадки	33 655,46
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	73 939,75
7	Текущий ремонт, в том числе:	129 833,00
7,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 592,00
7,2	изготовление справки о тепловой характеристике здания	1 770,00
7,3	ремонт системы ГВС	106 643,00
7,4	ремонт системы ХВС	12 828,00
<b>Итого</b>		<b>775 068,83</b>

Управляющий:  Корягина О.А.