

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Фрунзе улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 567,06	0,00	28 382,91
1.1	население	12 213,09	0,00	27 560,61
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 353,97	0,00	822,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-187 299,70	0,00	-34 067,91
3	Начислено за услуги	362 791,02	0,00	841 434,19
3.1.	население	361 265,60	0,00	841 434,19
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	373 630,99	0,00	865 936,24
4.1.	население	372 105,57	0,00	865 799,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	136,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 727,09	0,00	3 880,86
5.1.	население	1 373,12	0,00	3 194,91
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 353,97	0,00	685,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	295 076,46	0,00	841 434,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-108 745,17	0,00	-9 565,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 908,93
2	Содержание общего имущества	154 570,76
3	Аварийное обслуживание	7 540,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 446,20
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	31 841,77
6	Текущий ремонт, в том числе:	45 768,00
6,1	изготовление справки о тепловой характеристике здания	1 770,00
6,2	ремонт балкона(ов)	14 998,00
6,3	противопожарная обработка деревянных конструкций крыши	29 000,00
	Итого	295 076,46

Управляющий:

Корягина О.А.

