

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Андреянова улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>105 549,98</b>	<b>545,72</b>	<b>253 293,64</b>
1.1	население	101 118,85	149,27	245 401,78
1.2	юридические лица	4 366,45	396,45	6 767,96
1.3.	использование общего имущества	64,68	0,00	1 123,90
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-140 230,85</b>	<b>278,22</b>	<b>-253 293,64</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>810 518,74</b>	<b>0,00</b>	<b>1 835 660,45</b>
3.1.	население	790 101,60	0,00	1 835 660,45
3.2.	юридические лица	17 535,78	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 881,36	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>836 041,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1 916 020,46</b>
4.1.	население	821 644,84	0,00	1 912 123,31
4.2.	юридические лица	12 955,91	0,00	4 034,06
4.3.	использование общего имущества	1 440,68	0,00	-136,91
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>80 027,29</b>	<b>545,72</b>	<b>172 933,63</b>
5.1.	население	69 575,61	149,27	168 938,92
5.2.	юридические лица	8 946,32	396,45	2 733,90
5.3.	использование общего имущества	1 505,36	0,00	1 260,81
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>792 761,79</b>	<b>0,00</b>	<b>1 835 660,45</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-96 951,21</b>	<b>278,22</b>	<b>-172 933,63</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	165 961,33
2	Содержание общего имущества	341 992,20
3	Аварийное обслуживание	19 173,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	43 691,66
6	Текущий ремонт, в том числе:	219 943,00
6,1	ремонт системы электроснабжения	10 660,00
6,2	ремонт трубопроводов систем отопления, горячей и холодной воды	209 283,00
<b>Итого</b>		<b>792 761,79</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

