

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Андреанова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>47 310,80</b>	<b>0,00</b>	<b>89 890,97</b>
1.1	население	49 332,81	0,00	89 651,62
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-2 022,01	0,00	239,35
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-23 251,70</b>	<b>0,00</b>	<b>-89 890,97</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>876 391,05</b>	<b>0,00</b>	<b>1 657 093,36</b>
3.1.	население	872 746,98	0,00	1 653 713,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 644,07	0,00	3 379,59
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>889 013,25</b>	<b>0,00</b>	<b>1 677 987,33</b>
4.1.	население	886 809,86	0,00	1 676 680,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 203,39	0,00	1 306,39
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>34 688,60</b>	<b>0,00</b>	<b>68 997,00</b>
5.1.	население	35 269,93	0,00	66 684,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-581,33	0,00	2 312,55
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>865 191,73</b>	<b>0,00</b>	<b>1 657 093,36</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>569,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-68 997,00</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 414,15
2	Содержание общего имущества	461 322,72
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	12 511,20
4	Аварийное обслуживание	21 417,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 526,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	198 999,98
7,1	_косметический ремонт подъезда(ов)(внутренняя отделка стен,потолков)	74 000,00
7,2	_изготовление, демонтаж старых, монтаж дверных блоков	124 999,98
<b>Итого</b>		<b>865 191,73</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

