

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Андреянова улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>33 875,85</b>	<b>0,00</b>	<b>52 672,62</b>
1.1	население	33 698,74	0,00	59 412,73
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	177,11	0,00	-6 740,11
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-40 194,28</b>	<b>43 107,74</b>	<b>-52 672,62</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>844 115,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1 614 493,59</b>
3.1.	население	840 556,22	0,00	1 605 445,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	9 047,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>822 423,57</b>	<b>0,00</b>	<b>1 566 128,91</b>
4.1.	население	820 898,15	0,00	1 563 250,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	2 878,51
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>55 567,82</b>	<b>0,00</b>	<b>101 037,30</b>
5.1.	население	53 356,81	0,00	101 608,30
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 211,01	0,00	-571,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>807 950,16</b>	<b>0,00</b>	<b>1 614 493,59</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-25 720,87</b>	<b>43 107,74</b>	<b>-101 037,30</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 329,90
2	Содержание общего имущества	442 193,94
3	Аварийное обслуживание	21 382,65
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	32 062,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 510,17
6	Текущий ремонт, в том числе:	122 471,00
6,1	ремонт системы ХВС	122 471,00
<b>Итого</b>		<b>807 950,16</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

