

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

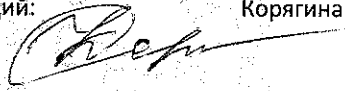
Академика Мальцева улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 085,37	0,00	96 123,23
1.1	население	36 908,26	0,00	97 312,05
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	177,11	0,00	-1 188,82
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-38 378,33	27 111,63	-96 500,49
3	Начислено за услуги	424 142,90	0,00	1 096 015,16
3.1	население	422 109,00	0,00	1 093 038,75
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 033,90	0,00	2 976,41
4	Оплачено за услуги	428 479,43	0,00	1 110 474,86
4.1	население	427 886,21	0,00	1 109 619,92
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	593,22	0,00	854,94
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 748,84	0,00	81 663,53
5.1	население	31 131,05	0,00	80 730,88
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	1 617,79	0,00	932,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	425 682,13	0,00	1 096 015,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-35 581,03	27 111,63	-82 040,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 194,18
2	Содержание общего имущества	196 381,44
3	Уборка лестничных клеток	34 946,04
4	Аварийное обслуживание	9 496,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 538,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	85 126,00
7,1	изготовление справки о тепловой характеристике здания	1 770,00
7,2	ремонт оголовка(ов)	35 000,00
7,3	ремонт отмостки	48 356,00
Итого		425 682,13

Управляющий:  Корягина О.А.

