

**ООО "Стрела"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Деревенская 4-я улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>46 677,62</b>	<b>0,00</b>	<b>21 237,35</b>
1.1	население	46 246,27	0,00	21 530,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-293,09
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-13 227,40</b>	<b>119 790,66</b>	<b>-21 237,35</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>726 449,95</b>	<b>0,00</b>	<b>409 801,36</b>
3.1.	население	721 873,68	0,00	404 960,13
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	4 841,23
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>746 614,46</b>	<b>0,00</b>	<b>416 649,12</b>
4.1.	население	743 224,63	0,00	412 667,70
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 389,83	0,00	3 981,42
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>26 513,11</b>	<b>0,00</b>	<b>14 389,59</b>
5.1.	население	24 895,32	0,00	13 822,87
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 617,79	0,00	566,72
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>770 318,81</b>	<b>115 945,60</b>	<b>409 801,36</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-36 931,75</b>	<b>3 845,06</b>	<b>-14 389,59</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 488,74
2	Содержание общего имущества	398 635,56
3	Аварийное обслуживание	18 874,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	20 703,75
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 634,02
7	Текущий ремонт, в том числе:	161 981,94
7,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 568,00
7,2	установка общедомового прибора учета тепловой энергии	83 846,58
7,3	изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	69 567,36
<b>Итого</b>		<b>770 318,81</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

