

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Деревенская 4-я улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	59 912,15	0,00	5 743,85
1.1	население	59 480,80	0,00	6 071,85
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-328,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-32 733,62	132 988,54	-5 743,85
3	Начислено за услуги	737 799,13	0,00	146 472,04
3.1.	население	733 222,86	0,00	146 472,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	724 978,97	0,00	142 848,11
4.1.	население	721 589,14	0,00	138 859,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 389,83	0,00	-328,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	72 732,31	0,00	9 367,78
5.1.	население	71 114,52	0,00	13 684,79
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 617,79	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	807 493,82	86 051,23	146 472,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-115 248,47	46 937,31	-13 684,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 999,50
2	Содержание общего имущества	379 458,96
3	Аварийное обслуживание	19 039,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 551,60
5	Устройство контейнерной площадки	20 884,73
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 046,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	215 512,96
7,1	_ремонт входа в тепловой пункт	30 000,00
7,2	_изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	185 512,96
	Итого	807 493,82

Управляющий:  Корягина О.А.

